

# 黒川バスターミナルビル

店舗に最適！  
地下鉄駅の直上で、各戸が独立



## 物件概要

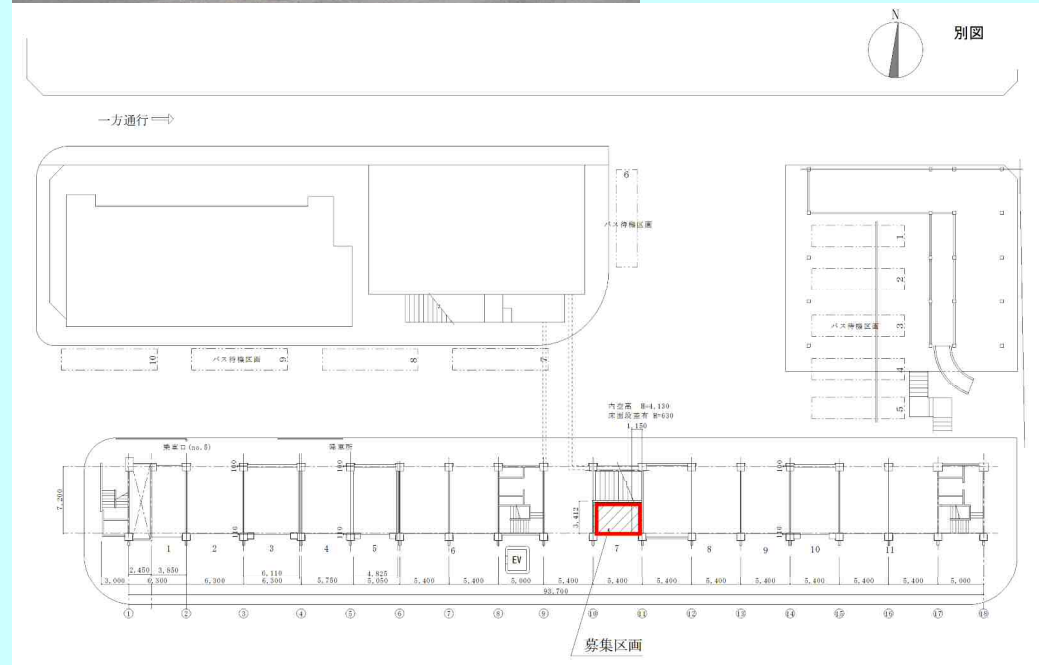
所在地	名古屋市北区域見通3丁目11番地
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下なし、地上11階
しゅん工	昭和46年12月

## 賃貸条件

区画	ビル1階 独立区画
専用面積	18.42㎡(5.57坪)
用途	店舗 (飲食除く)
駐車場	1台 11,000円/月(税抜き)
契約形態	定期借家契約(2027.3.31まで)
引渡・返還条件	スケルトン状態
設備	上下水道、中電、電話 有

## 諸費用

賃料	48,000円/月 (税抜き)
共益費	12,000円/月 (税抜き)
保証金	10ヶ月
償却	3年未満50%、5年未満30%、8年未満10%



お問い合わせは

(株)名古屋交通開発機構

TEL (052) 734-9029

URL <http://www.do.758.co.jp/>

担当 長屋・後藤