

区画別業種・賃料条件等

※ 金額は全て税抜金額です

ゾーン	ブロック	区画番号	区画面積 単位：坪	業種（1種選択）		営業種目 ※左欄の各業種に含まれる営業種目が掲げてあります。最大3種まで選択できます ※下線部は業種です。営業種目ではありません。 ※その他〇〇を選択された場合には、詳細を店舗計画書へ記入ください	契約期間 単位：年	①最低固定賃料【評価】		②歩合賃料基準額 【評価】 単位：円	③売上基準額【評価】		④共益費		⑤販促ES費		支払総額	⑥敷金 最低固定賃料の12月分		
				※複数の業種設定のあるブロックでは同一業種の上限数があります。 ※複数の業種を取扱う場合には主取扱い営業種目にて判断ください	同一業種の上限数			月額合計	月坪あたり		月額合計	月坪あたり	月額合計	月坪あたり	月額合計	月坪あたり	月額合計		月坪あたり	①+②+④+⑤ 賃料合計額
								単位：円	単位：円/坪		単位：円	単位：円/坪	単位：円	単位：円/坪	単位：円	単位：円/坪	単位：円		単位：円/坪	単位：円
豊かさ	A	店舗1	16.90	生活雑貨 身の回り品 サービス	生活雑貨 1 身の回り品 1 サービス 1	生活雑貨：ドラッグ・日用雑貨・インテリア・花・コスメ・ホビー・書籍・文具・その他生活雑貨 身の回り品：服飾雑貨・かばん・シューズ・ジュエリー・アクセサリ・時計・眼鏡・コンタクト・インナーウェア・その他身の回り品 サービス：ヘルス&ビューティー・旅行・調剤・ジム・公共サービス・公益サービス・その他サービス	5	507,000	30,000	250,000	6,929,000	410,000	223,080	13,200	16,900	1,000	996,980	6,084,000		
豊かさ		店舗2	23.42				5	702,600	30,000	300,000	9,602,200	410,000	309,144	13,200	23,420	1,000	1,335,164	8,431,200		
豊かさ	B	店舗3	9.40	食料品	—	食料品：コンビニ・和菓子・洋菓子・パン・惣菜・軽食・酒類・飲料・その他食料品	7	392,920	41,800	600,000	8,460,000	900,000	124,080	13,200	9,400	1,000	1,126,400	4,715,040		
豊かさ		店舗4	7.74				7	323,532	41,800	600,000	6,966,000	900,000	102,168	13,200	7,740	1,000	1,033,440	3,882,384		
豊かさ	C	店舗5	24.80	食料品	—	食料品：コンビニ・和菓子・洋菓子・パン・惣菜・軽食・酒類・飲料・その他食料品	7	1,036,640	41,800	1,150,000	18,600,000	750,000	327,360	13,200	24,800	1,000	2,538,800	12,439,680		
豊かさ	D	店舗6	60.27	食料品 生活雑貨 身の回り品 衣料品	食料品 1 生活雑貨 2 身の回り品 2 衣料品 2	食料品：コンビニ・和菓子・洋菓子・パン・惣菜・軽食・酒類・飲料・その他食料品 生活雑貨：ドラッグ・日用雑貨・インテリア・花・コスメ・ホビー・書籍・文具・その他生活雑貨 身の回り品：服飾雑貨・かばん・シューズ・ジュエリー・アクセサリ・時計・眼鏡・コンタクト・インナーウェア・その他身の回り品 衣料品：インナーウェア・婦人服・紳士服・子供服・その他衣料品	5	1,205,400	20,000	1,000,000	20,491,800	340,000	795,564	13,200	60,270	1,000	3,061,234	14,464,800		
豊かさ		店舗7	43.99				5	879,800	20,000	750,000	14,956,600	340,000	580,668	13,200	43,990	1,000	2,254,458	10,557,600		
豊かさ		店舗8	36.92				5	738,400	20,000	600,000	12,552,800	340,000	487,344	13,200	36,920	1,000	1,862,664	8,860,800		
豊かさ	E	店舗9	3.98	サービス	—	サービス：ヘルス&ビューティー・旅行・調剤・ジム・公共サービス・公益サービス・その他サービス	5	79,600	20,000	150,000	1,990,000	500,000	52,536	13,200	3,980	1,000	286,116	955,200		
彩り	F	店舗10	8.08	食料品	—	食料品：コンビニ・和菓子・洋菓子・パン・惣菜・軽食・酒類・飲料・その他食料品	5	337,744	41,800	550,000	7,272,000	900,000	106,656	13,200	8,080	1,000	1,002,480	4,052,928		
彩り		店舗11	7.46				5	311,828	41,800	550,000	6,714,000	900,000	98,472	13,200	7,460	1,000	967,760	3,741,936		
彩り		店舗12	7.62				5	318,516	41,800	550,000	6,858,000	900,000	100,584	13,200	7,620	1,000	976,720	3,822,192		
彩り	G	店舗13	34.23	食料品 生活雑貨	—	食料品：コンビニ・和菓子・洋菓子・パン・惣菜・軽食・酒類・飲料・その他食料品 生活雑貨：ドラッグ・日用雑貨・インテリア・花・コスメ・ホビー・書籍・文具・その他生活雑貨	5	1,430,814	41,800	500,000	16,259,250	475,000	451,836	13,200	34,230	1,000	2,416,880	17,169,768		
彩り	H	店舗14	39.65	飲食	—	飲食：食堂（和/洋/中/伊/その他）・喫茶・ファーストフード・その他飲食	7	1,030,900	26,000	250,000	13,877,500	350,000	523,380	13,200	39,650	1,000	1,843,930	12,370,800		
彩り		店舗15	28.21				7	733,460	26,000	250,000	9,873,500	350,000	372,372	13,200	28,210	1,000	1,384,042	8,801,520		
新しさ	I	店舗16	26.77	飲食 生活雑貨	飲食 2 生活雑貨 1	飲食：食堂（和/洋/中/伊/その他）・喫茶・ファーストフード・その他飲食 生活雑貨：ドラッグ・日用雑貨・インテリア・花・コスメ・ホビー・書籍・文具・その他生活雑貨	7	455,090	17,000	650,000	10,172,600	380,000	353,364	13,200	26,770	1,000	1,485,224	5,461,080		
新しさ		店舗17	26.64				7	452,880	17,000	650,000	10,123,200	380,000	351,648	13,200	26,640	1,000	1,481,168	5,434,560		